

עיריית קרית-אתא מינהל תשתיות תכנון והנדסה



ה ק ר י ת ה ר א ש ו נ ה

חוברת טפסים ועדה מקומית קרית-אתא לבניה, להיתר ולטופס 4

טבלת טפסים

| מס' פנימי | שם הטופס | מי החותם | מתי מוגש | הערות | למי להגיש | הוגש בתאריך |
|-----------|--|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------|-------------|
| 0.1 | סקר קרקע | יועץ קרקע | לפני דיון בוועדה | אין טופס מובנה | לבודק | |
| 1 | התחייבות על התחלת בניה | בעל ההיתר | לפני קבלת היתר | | למזכירות | |
| 2 | דיווח על התחלת בניה ומינוי קבלן | בעל ההיתר | לפני התחלת בניה | | | |
| 3 | הודעה על מינוי אחראי לביקורת | בעל ההיתר | לפני התחלת בניה | | | |
| 4 | דיווח על עריכת ביקורת באתר | אחראי ביקורת | שלב (1)- קווי בנין | | | |
| 5 | דיווח על עריכת ביקורת באתר | אחראי ביקורת | שלב (2)- גמר יסודות | | | |
| 6 | דיווח על עריכת ביקורת באתר | אחראי ביקורת | שלב (3)- גמר הקמת שלד | | | |
| 7 | דיווח על עריכת ביקורת באתר | אחראי ביקורת | שלב (4)- גמר בניה | | | |
| 8 | אישור התחייבות לסימון מבנה על ידי מודד | מודד | שלב (1)- לפני קבלת היתר | | | |
| 9 | אישור התחייבות לסימון מבנה על ידי מודד | מודד | שלב (2)- בסימון פינות המבנה | | | |
| 10 | אישור התחייבות לסימון מבנה על ידי מודד | מודד | שלב (3)- בסימון מסד/רצפה ראשונה | | | |
| 10.1 | אישור נגישות לבעלי מוגבלויות ע"פ החוק | יועץ נגישות מורשה | לפני היתר | אין טופס מובנה | | |
| 11 | ערבות בנקאית | בנק | לפני היתר | רק בתוספות בניה | | |
| 12 | תצהיר של מתכנן השלד | מתכנן שלד הבנין | לפני היתר | | | |
| 13 | תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין | מתכנן שלד הבנין | בגמר השלד | | | |
| 14 | טופס להגשת חישובים סטאטיים | מתכנן שלד הבנין | לפני קבלת היתר | | | |
| 15 | נספח א-טופס A לתמ"א 38 | עורך הבקשה | לפני מתן היתר בניה | לבקשות לפי התמ"א | | |
| 16 | טופס הצהרה על כמות פסולת בנין | בעל ההיתר | לפני קבלת היתר | 10 דפים | | |
| 17 | בקשה לתעודת גמר | בעל ההיתר עורך הבקשה מתכנן שלד הבנין | לפני טופס 4 | 2 דפים | | |
| 18 | דו"ח בדיקת מרחב מוגן | מתכנן שלד הבנין | לפני טופס 4 | | | |
| 19 | גליון ריכוז האישורים הנדרשים להוצאת טופס 4 | בעל ההיתר | לפני טופס 4 | יסומנו באופן פרטני בהתאם לבקשה | | |

טלפונים לבירורים:

| | | |
|--|----------------|------------|
| | ריכוז טפסים | 04-8478423 |
| | הנדסאי רישוי | 04-8478488 |
| | | 04-8478431 |
| | | 04-8478941 |
| | מזכירות הוועדה | 04-8478420 |

א.ג.נ.,

התחייבות על דיווח התחלת בניה

הנני: _____ בעל מס' בקשה: _____

שנדונה: _____ מיום: _____

בגוש: _____ חלקה: _____ מגרש: _____

ברחוב: _____ מס': _____.

הנני מתחייב להודיעכם בזאת, על מועד תחילת הבניה.
(*בסעיף זה התחלת בניה - התחלת חפירות*).

חתימת בעל ההיתר

שם בעל ההיתר

תאריך

(המזאת מסמכים תהא במסירה אישית או במשלוח בדואר רשום)

א.ג.נ.,

דיווח על התחלת בניה ומינוי קבלן

1. הנני: _____ בעל היתר בניה מס': _____

מיום: _____.

בגוש: _____ חלקה: _____ מגרש: _____

ברחוב: _____ מס': _____.

מודיעכם בזאת, כי הבניה הנ"ל תחל בתאריך: _____.

2. הקבלן שמונה על-ידי לביצוע _____ הינו _____
(פרט את סוג הצמודה) (שם ופרטים מלאים)

קבלן רשום מס' _____ בענף _____ בעל סיווג _____

_____ חתימת בעל ההיתר

_____ שם בעל ההיתר

_____ תאריך

(המזאת מסמכים תהא במסירה אישית או במעטפה בדואר רשום)

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970

16.10 הוראות מיוחדות למתקני תברואה תיקון: תשפ"ט
 על התקנת מיתקני תברואה כמשמעותם בחלק א' לתוספת זו יחולו הוראות מיוחדות
 אלה:

- (1) לא יוחל בהתקנת מיתקן תברואה פלוני ולא ימשיכו בהתקנתו, אלא אם כן נמצאת בידי מנהל העבודה תכנית לביצוע העבודה של התקנת המיתקן שנערכה בהתאם להוראות הל"ת בידי מי שמוסמך לכך על פי תקנות המהנדסים והנושאת עליה את שם עורך הבקשה;
- (2) לא תבוצע העבודה של התקנת מיתקן התברואה, אלא בהתאם לתכנית לביצוע העבודה שהוגשה לפי סעיף זה;
- (3) כל עוד לא הושלמה ההתקנה של מיתקן התברואה, רשאי מי שמוסמך לערוך את התכנית לביצוע העבודה, לתקנה או להחליפה;
- (4) התכנית המתוקנת או החדשה כאמור בפסקה (3) תוגש למנהל העבודה, ואם התיקון או החדוש היו מהותיים - גם לוועדה המקומית, ומשנעשה כן יבואו התכנית המתוקנת או התכנית החדשה, לפי הענין, החל ביום הגשתן, לכל דבר, במקום התכנית שבאו לתקנה או להחליפה;
- (5) שום דבר בסעיף זה לא יתפרש כאילו בא להתיר סטייה מתנאי ההיתר אגב עריכתה של תכנית לביצוע העבודה או אגב ביצועה של תכנית כאמור.

נספח

טופס א'
 (סעיף 16.02(ג)(4))

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

הודעה על מינוי אחראי לביקורת

אני, החתום מטה, מ-

שם בעל ההיתר

מס' הטלפון, מודיע בזה כי מיניתי את

שם האחראי לביקורת

מ-, מס' טלפון, להיות אחראי

לביקורת לענין ביצוע העבודות על פי היתר הבניה מס', מיום

גוש, חלקה ב-, הכל כמפורט בחלק ט"ז לתוספת

השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970.

התחום של הביקורת הוא

(למלא את תחום הביקורת מוגבל לנושא מסויים)

.....
 חתימת בעל ההיתר

אני הח"מ, בעל רשיון מס', לפי חוק המהנדסים והאדריכלים,

שם האחראי לביקורת

התש"ח-1958 (אם קיים רשיון כאמור), קראתי את ההודעה דלעיל ואני מסכים לתכנה. אני מקבל

על עצמי את תפקידי אחראי לביקורת כמוגדר לעיל ובמיוחד את חובת הדיווח כמפורט בחלק ט"ז

לתוספת השניה לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970.

אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לעריכת ביקורת כאמור לעיל.

.....
 תאריך

מספר ת"ז

חתימת האחראי לביקורת

(1) סימון קווי בנין

4

תכנון ובניה

טופס ב'
(סעיף 16.02 (ט))

שם המדווח

מענו

מס' הטלפון

דיווח על עריכת ביקורת באתר בניה

לכבוד הועדה המקומית לתכנון ולבניה

א.נ.,

הנדון: היתר בניה מס'

מיום:

גוש:

חלקה:

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל-

(פרט את תחום הביקורת, אם המינוי אינו כללי)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום:

שבידיכם, אני מדווח לאמור:

1. ביום:

ביקרתי באתר הבניה הנדון.

2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר הוא

והבניה הגיעה לאותו שלב ביום:

3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר,

לחוק (י' לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק, פרט לסטיות אלה:

1. מהות הסטייה

2. ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

3.

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך,

בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל, בשימוש בבנין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי

כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 [יזאם תחום הביקורת כולל גם את

התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק - גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבנין, שלו

נועד על פי כל תכנית כאמור], וכי אם תעודה זו היא כוונת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים

הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשלי"ז-1977.

תאריך:

חתימת האחראי לביקורת

מספר ת"ז

* המנוי בסוגריים יימחק אם לא נכלל בתחום הביקורת של המדווח.

"מתלבוח"

[עמ' 52 - 1.9.2006]

278

(המזאת מסמכים תהא באסירה אישית או באמצעות קדואר רשום)

(2) גמר יסודות הבניין

5

תכנון ובניה

טופס ב'
(סעיף 16.02 ט)

שם המדווח

מענו

מס' הטלפון

דיווח על עריכת ביקורת באתר בניה

לכבוד הועדה המקומית לתכנון ולבניה

א.נ.,

הנדון: היתר בניה מס'

מיום:

גוש:

חלקה: ב

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל-

(פרט את תחום הביקורת, אם המינוי אינו כללי)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום:

שבידיכם, אני מדווח לאמור:

1. ביום:

ביקרתי באתר הבניה הנדון.

2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר הוא

והבניה הגיעה לאותו שלב ביום:

3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר,

לחוק (י' לתכניות) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק, פרט לסטיות אלה:

1. מהות הסטייה

2. ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

3.

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך,

בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל, בשימוש בבנין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי

כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 [יזאם תחום הביקורת כולל גם את

התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק - גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבנין, שלו

נועד על פי כל תכנית כאמור], וכי אם תעודה זו היא כזוהי בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים

הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התש"ז-1977.

תאריך:

חתימת האחראי לביקורת

מספר ת"ז

* המנוי בסטיות יימחק אם לא נכלל בתחום הביקורת של המדווח.

"מתלבוח"

[נדפסו 52 - 1.9.2006]

278

(המזאת מסמכים תהא באסירה אישית או באמצעות קדואר רשום)

(3) גמר הקמת השלד

6

תכנון ובניה

טופס ב'
(סעיף 16.02 (ט))

שם המדווח

מענו

מס' הטלפון

דיווח על עריכת ביקורת באתר בניה

לכבוד הועדה המקומית לתכנון ולבניה

א.נ.,

הנדון: היתר בניה מס'

מיום:

גוש:

חלקה: ב

בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל-

(פרט את תחום הביקורת, אם המינוי אינו כללי)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום:

שבידיכם, אני מדווח לאמור:

1. ביום:

ביקרתי באתר הבניה הנדון.

2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר הוא

והבניה הגיעה לאותו שלב ביום:

3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר,

לחוק (י' לתכנון) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק, פרט לסטיות אלה:

1. מהות הסטייה

2. ההוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות

3.

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך,

בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל, בשימוש בבנין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי

כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 [יזאם תחום הביקורת כולל גם את

התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק - גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבנין, שלו

נועד על פי כל תכנית כאמור], וכי אם תעודה זו היא כוונת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים

הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

תאריך:

חתימת האחראי לביקורת

מספר ת"ז

* המנוי בסעיפים יימחק אם לא נכלל בתחום הביקורת של המדווח.

278
[עמ' 52 - 1.9.2006]
"מתלבוח"
(המצאת מסמכים תהא באסירה אישית או באמצעות קדואר רשום)

(4) גמר בניה

7

תכנון ובניה

טופס ב'
(סעיף 16.02 (ט))

שם המדווח
מענו
מס' הטלפון

דיווח על עריכת ביקורת באתר בניה

לכבוד הועדה המקומית לתכנון ולבניה
א.נ.,
הנדון: היתר בניה מס' מיום גוש
חלקה ב
בתוקף תפקידי כאחראי לביקורת לפי ההיתר האמור בכל הנוגע ל-
(פרט את תחום הביקורת, אם המינוי אינו כללי)

לפי הצהרתי בבקשה להיתר/לפי הצהרתי מיום שבידיכם, אני מדווח לאמור:

1. ביום ביקרתי באתר הבניה הנדון.
2. השלב שאליו הגיעה הבניה באתר הוא
3. דיווח זה משמש תעודה שהבניה, ככל שהיא בתחום ביקורתי, בוצעה בהתאם לתנאי ההיתר, לחוק (י' לתכנון) ולתקנות האחרות שהותקנו על פי החוק, פרט לסטיות אלה:

מהות הסטייה

1. תהוראה שבהיתר, בחוק, בתכנית או בתקנות
2.
3.

4. ידוע לי כי תעודה זו עשויה להשפיע על זכותו של בעל ההיתר להמשיך, או לא להמשיך, בבניה, ובגמר הבניה להתחיל, או לא להתחיל, בשימוש בבנין, שלו נועד על פי ההיתר ועל פי כל תקנה לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965 [יזאם תחום הביקורת כולל גם את התאמת הבניה לתכניות כמשמעותן בחוק - גם להתחיל או לא להתחיל בשימוש בבנין, שלו נועד על פי כל תכנית כאמור], וכי אם תעודה זו היא כוונת בפרט מהותי, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 281 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

תאריך:
חתימת האחראי לביקורת
מספר ת"ז

* המנוי בסטטיוס יימחק אם לא נכלל בתחום הביקורת של המדווח.

(1) לפני קבלת היתר

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון ובניה
רחוב כיכר העירייה 7
קרית-אתא

8

א.ג.נ.,

טופס אישור והתחייבות לסימון מבנה ע"י מודד מוסמך

אני החתום מטה _____ ת.ז. _____.

כתובת _____ בעל רשיון מודד מס' _____.

מאשר ומתחייב בזאת כדלקמן:

ביום _____ הוזמן על-ידי _____ ת.ז. _____.

המופיע כמבקש בבקשה להיתר בגוש _____ חלקה _____.

מגרש _____.

שרותי מדידה הכוללים:

- א. סימון המבנה בהתאם להיתר הבניה בטרם התחלת הבניה כמתחייב בחוק.
- ב. מדידה ועריכת תוכנית מצב קיים של קומת המסד בגמר בנייתה כמתחייב בחוק.

במידה והמדידה אינה תואמת את היתר הבניה פרט:

חתימה וחותמת המודד

תאריך

(המאת מסמכים תהא באסירה אישית או אפילו בקואר רשום)

לכבוד

הועדה המקומית לתכנון ובניה
רחוב כיכר העירייה 7
קרית-אתא

(2) בסימון פינות המבנה

9

א.ג.נ.,

טופס אישור והתחייבות לסימון מבנה ע"י מודד מוסמך

אני החתום מטה _____ ת.ז. _____.

כתובת _____ בעל רשיון מודד מס' _____

מאשר ומתחייב בזאת כדלקמן:

ביום _____ סימנתי את ינות המבנה המיועד לבניה בגוש: _____

חלקה _____ מגרש _____, וכן סימנתי נקודת ציון לגובהו.

במידה והמדידה אינה תואמת את היתר הבניה פרט:

חתימה וחותמת המודד

תאריך

(המאת מסמכים תהא באסירה אישית או באסירה בדואר רשום)

טופס אישור והתחייבות לסימון מבנה ע"י מודד מוסמך

אני החתום מטה _____ ת.ז. _____.

כתובת _____ בעל רשיון מודד מס' _____

ביום _____ הוזמן על-ידי _____ ת.ז. _____.

המופיע כמבקש בבקשה להיתר בגוש: _____ בחלקה: _____

מגרש: _____.

ביום: _____ מדדתי וערכתי תוכנית מצב קיים, כולל סימון המסד

בגוש: _____ חלקה: _____ מגרש: _____

אשר תואמת/אינה תואמת את היתר הבניה מס': _____ המצורפת בזאת.

מצורפת מפה מצבית שעודכנה בתאריך: _____.

במידה והמדידה אינה תואמת את היתר הבניה פרט:

חתימה וחותמת המודד

תאריך

נוסח ערבות בנקאית

723-2

לכבוד
עיריית קרית אתא

ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ש"ח (במילים) _____ בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן- "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר להבטחת קיום תנאי היתר בניה בגוש _____ חלקה _____.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהוא או באופן כלשהוא, או לדרוש את הסכום תחילה מאת בעל ההיתר בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהיא שיכולה לעמוד לבעל ההיתר בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת אך במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבו זה:

"המדד"-משמעו מדד משמעו מדד תשומות הסלילה, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מותך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל על פי ערבות זו (להלן-"המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן-"המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

כל דרישה על פי ערבות זו יכול ותעשה על ידי כל אחד מהמוטבים על פיה והתשלום על פיה בין אם לכולם ובין אם לאחד מהם יחשב כתשלום כדין ועל פי ערבות זו. בכל מקרה כל התשלומים שנשלם על פי ערבות זו לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

תכנון ובניה

טופס 9

(תקנה 20ה')

תצהיר של מתכנן השלד

אני החתום(ה) מטה _____

| | | |
|----------------|----------|------------------|
| שם משפחה ופרטי | מס' זהות | מס' רישיון מתכנן |
| _____ | _____ | _____ |

הגד(ה) ב _____

| | |
|---------------------|-------|
| יישוב רחוב או שכונה | מס' |
| _____ | _____ |

מתכנן השלד של הבנין הנבנה ב - _____

| | |
|-------|----------|
| מחוז | שם וחלקה |
| _____ | _____ |

ועל פי היתר בניה מס' _____

מצהיר בזה לאמור:

- אני אחראי לתכנון שלד הבנין הנזכר לעיל והתכנון נעשה על פי כל דין החל על תכנון שלד, בהתאם להיתר הבניה לרבות בהתאם להוראות העוסקות בשלד הבנין בחלק ה' בתוספת השניה (להלן - **חלק ה'**) וכמפורט להלן:
 - העומסים האופייניים בבנין חושבו על פי תקן ישראלי, ת"י 412 והעומסים האופייניים השימושיים בבנין הם _____ ;
 - עומסי הרוח חושבו על פי תקן ישראלי, ת"י 414 ;
 - תכן עמידות המבנה ברעידות אדמה נעשה על פי תקן ישראלי, ת"י 413 ;
 - הקרקע שבה הוקם הבנין נבדקה והביסוס תוכנן על פי תקן ישראלי, ת"י 940 ;
 - שלד מבטון מוזין תוכנן על פי תקן ישראלי, ת"י 466 על חלקי 1 ;
 - שלד ממלדה תוכנן על פי התקן הישראלי, ת"י 1225 חלק 1 ;
 - גשרים לכלי רכב, להולכי רגל ולרכבות תוכננו על פי תקן ישראלי, ת"י 1227 ;
 - כל החומרים והמוצרים המרכיבים את שלד הבנין מתאימים לדרישות התקנים המתאימים והם בהתאם להוראות חלק ה' ;
 - אני מתחייב לבדוק את תוצאות בדיקות שלד הבנין ומרכיביו כפי שיבוצעו על פי התקנים המתאימים ובהתאם להוראות התוספת השניה וליתן הנחיות מתאימות לאחראי לביצוע השלד, ככל שידרש ;
 - בלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא תכננתי כל תקרת צלעות שלא על פי כל דרישות תקן ישראלי, ת"י 466 חלק 2.
- תכננתי את השלד בהתאם לשיטת הבניה התואמת את הוראות כל דין, לרבות פרט 5.03 בתוספת השניה.
- במקרה של תוספת לבנין קיים - תכננתי את השלד באופן שיובטח כי הבנין הקיים יוכל לשאת את העומסים שעשויים להיות מופעלים עליו בשל התוספת לבנין.

ולראיה באתי על החתום

חתימת התצהיר

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970

טופס 10
(תקנה 2(ו))
תיקון: תשס"ה

תצהיר של אחראי לביצוע שלד הבנין

אני החתום(ה) מטה _____
שם משפחה ופרטי _____ מס' זרות _____ מס' רישיון מהנדס _____
הגרה(ה) ב - _____
יישוב רחוב או שכונה _____ מס' _____
אחראי לביצוע שלד הבנין הנבנה ב - _____
כתובת _____ נוש וחלקה _____
ועל פי היתר בניה מס' _____

מצהיר בזה לאמור:

- אני אחראי לביצוע שלד הבנין הנוכח לעיל ואני מצהיר כי השלד בוצע על פי כל דין החל על ביצוע השלד, בהתאם להיתר הבניה ולרבות בהתאם להוראות העוסקות בשלד הבנין בחלק ה' בתוספת השניה, בהתאם לתכניות שערך מתכנן שלד הבנין, וכמפורט להלן:
 - הקרקע נבדקה והביסוס בוצע על פי תכנונו של מתכנן השלד;
 - שלד מבטון מזוין הוקם על פי הוראות הביצוע בתקן ישראלי, ת"י 466 על חלקיו; ועל פי תקן ישראלי, ת"י 904 לענין טפסות ות"י 1139 לענין פיגומים;
 - כל החומרים והמוצרים המרכיבים את שלד הבנין מתאימים לדרישות התקנים המתאימים והם בהתאם להוראות חלק ה' בתוספת השניה;
 - כל בדיקות שלד הבנין ומרכיביו בוצעו על פי התקנים המתאימים ובהתאם להוראות התוספת השנייה; תוצאות הבדיקות הועברו למתכנן השלד ובוצעו תיקונים על פי הנחיותיו, ככל שניתנו;
 - בלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לא ביצעתי כל תקרת צלעות שלא בהתאם להוראות הביצוע בתקן ישראלי, ת"י 466 חלק 2.
- הקמת השלד נעשתה בהתאם לשיטת הבניה התואמת את הוראות כל דין, לרבות פרט 5.03 בתוספת השניה.
- במקרה של תוספת לבנין קיים - ביצעתי את השלד באופן שיובטח כי הבנין יוכל לשאת את העומסים שעשויים להיות מופעלים עליו בשל התוספת לבנין.

ולראיה באתי על החתום

חתימת המצהיר

* ברשימת מודעים "מתכנן השלד", ק"ת 6378

נספח
(סעיף 15.01)
(תיקון: חסימה, תשי"ג)

טופס להגשת חישובים סטטיים

שם מתכנן שלד הבנין או תוספת לבנין קיים, ומספר זהותו
 מענו
 התואר המקצועי ומספר הרשיון תאריך
 מס' התיק מסי התיק

לכבוד
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה

א.נ.,
 הנדון: בקשת להיתר בניה מתאריך

מקום הבניה: גוש חלקה
 רחוב מספר הבית
 מהות הבניה:
 שם עורך(י) הבקשה
 שם המבקש

במצורף מוגשים החישובים הסטטיים בדבר הבניה, נושא ההיתר המבוקש, תחומים
 בידוי.
 ערכתי את החישובים הסטטיים האלה לפי הכללים והרמה המקצועית הנהוגים היום
 בנדון, ונתקיימו בהם הוראות כל דין הנוגע לענין.

(למלא במקרה שנושא הבקשה הוא הוספה לבנין קיים)

בדקתי בתאריך את הבנין הקיים באתר שבנדון, ועל סמך בדיקה זו, אני
 מצהיר(ה) שהבניה, נושא ההיתר המבוקש, לא תפגע ביציבותו של הבנין הקיים, לא בשעת ביצועה
 של בניית התוספת ולא לאחר גמר הביצוע.

ידוע לי כי הצהרה זו והחישובים הסטטיים המצורפים מוגשים כתנאי לקבלת ההיתר, נושא הבקשה
 שבנדון, כי אם יתגלה שפרט חשוב מן הפרטים שבחישובים הסטטיים או שבהצהרתי זו הוא כוזב או
 מטעה, אהיה צפוי לעונשים הקבועים בסעיף 214 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, וכי אהיה
 אחראי לנזק שנגרם עקב מסירת פרט מטעה או כוזב כאמור, או עקב אי התאמתם של החישובים
 לרמה המקצועית האמורה או אי-קיום הוראות הדין הנוגעים לעריכתם.

.....

חוזר המנהל הכללי מס' 1/2009
י' בטבת תשס"ט, 6 בינואר 2009

נספח א'

יש למלא את הטופס הרלוונטי בהתאם לתוכניות מוכותן ניתן היתר הבנייה:
טופס A - היתר בנייה אשר ניתן ישירות על-פי הוראות תמ"א 38 או על-פי תמ"א 38 בתוספת תוכניות אחרות.
טופס B - היתר בנייה אשר ניתן על-פי תוכנית שאושרה לפי סעיף 23 לתמ"א 38.

טופס A

ביום _____ הוגשה על ידי בקשה להיתר בגוש _____ חלקה _____
 בכתובת _____ הכוללת את הפרטים הבאים:

טבלה מס' 1

| מצב טומי מוצע | תוספת מוצעת | מצב קיים | |
|---------------|---|-------------|------------------------|
| | לפי תוכניות אחרות כמורט בטבלת רשימת תוכניות (טבלה מס' 2) ⁶ | לפי תמ"א 38 | |
| | | | שטח קומה טיפוסית (מ"ר) |
| | | | מס' קומות |
| | | | מס' יחיד |
| | | | סה"כ שטח מבנה (מ"ר) |

טבלה מס' 2 (טבלת רשימת תוכניות)

| התוכניות | זכויות הבנייה |
|----------|---------------|
| מס' | |
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |

שטחי המבנה הקיים ותוספת הבנייה המוצעות תואמים למבוקש בבקשה להיתר שהוכנה על ידי ליימוש זכויות עיפ' תמ"א 38 ותוספת הזכויות בבקשה זו תואמת את הוראות תמ"א 38.

תאריך _____ שם עורך הבקשה _____ תעודת זהות _____
 מס' רישום פנקס _____ החתימה והותמת
 מהנדסים ואדריכלים

⁶ יש למרר את רשימת התוכניות שמכותן ניתן היתר (בהתאם לסעיף 13 בתמ"א 38. לתשומת לבכם, סעיף 13 שונה במסגרת שינוי מס' 1 לתמ"א 38, לרבות תוכנית גגות (בהתאם לאמור בסעיף 18.2 בתמ"א 38).
⁷ יש למרר, ככל הניתן, במדד כמותי - מ"ר, מס' קומות וכו'.



מחוז חיפה

טופס הצהרה על כמות פסולת בניין

| פרטי היזם/מגיש הבקשה להיתר | |
|-----------------------------|--|
| שם פרטי | |
| פרטי החברה | |
| כתובת | |
| מס' טלפון | |
| חתימה (לחברה יש לצרף חותמת) | |

| פרטי הבקשה להיתר הבנייה | |
|-------------------------|--|
| גוש | |
| חלקה | |
| מגרש | |
| מספר בקשה להיתר | |
| שכונה/מתחם | |
| רחוב+ מספר הבית | |
| שימוש חקרקע | |

כמות פסולת בניין (לא כולל עמר)

| קבוצת יחוס | יחידות שטח במ"ר | כמות פסולת בניין בטון |
|---------------------------|-----------------|-----------------------|
| מ"ר בנייה רגילה למגורים | | |
| מ"ר בנייה טרומית למגורים | | |
| מ"ר בנייה ציבורית ומשרדים | | |
| מ"ר מסחר ותעשייה | | |
| מ"ר מרתמים | | |
| מ"ר הריסה | | |
| סה"כ | | |

המשרד להגנת הסביבה
وزارة حماية البيئة
Ministry of Environmental Protection



שלום עם הסביבה

אתרי המשרד להגנת הסביבה | gov | עברית אנגלית ערבית לילדים: www.sviva.gov.il

כתובת: רחוב פל"מ 15 א', קרית הממשלה- בניין ב', חיפה. מיקוד 33095.
טלפון: 8632300-04 פקס: 8632288-04 דואר אלקטרוני: nava.sviva.gov.il

מחוז חיפה

אני החתום מטה, בעל רישיון מהנדס/אדריכל מס' _____ מאשר בזאת כי חישוב נפח פסולת בניין והמפורט לעיל נעשה על ידי, בהתייחס לנוהל אכיפת פינוי מוסדר של פסולת בניין באמצעות חוק התכנון והבנייה סעיף 4,5 ואני מאשר את נכונות החישוב.

| | | | |
|-------------------|----------------|--------------|-------|
| שם פרטי ושם משפחה | מס' תעודת זהות | חתימה וחותמת | תאריך |
|-------------------|----------------|--------------|-------|

לתשומת לבך

פסולת בניין תפונה באחריות בעל ההיתר לאתר פסולת מוסדר ומאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה. בכל פנייה לאתר יש לציין את מס' היתר הבנייה. מתן טופס 4 מותנה בהצגת אישור מהאתר על שפיכת הפסולת בהתאם לכמויות המוצהרות בטופס זה.

כמויות משוערות של פסולת בניין הצפויות להיווצר

| קבוצת ייחוס | הערכת כמות הפסולת המיוצרת ביחידה של 100 מ"ר בני |
|-----------------------|---|
| בנייה רגילה למגורים | לפחות 20 טון |
| בנייה טרומית למגורים | לפחות 6 טון |
| בנייה ציבורית ומשרדים | לפחות 20 טון |
| מסחר ותעשייה | לפחות 6 טון |
| מרתפים | לפחות 3 טון |
| הריסה | לפחות 50 טון ל - 100 מ"ר מבנה הריס |

לפרטים נוספים באתר המשרד להגנת הסביבה -

http://www.sviva.gov.il/Environment/bin/en.jsp?enPage=BlankPage&enDisplay=view&enDispWhat=Zone&enDispWho=building_waste&enZone=building_waste

המשרד להגנת הסביבה
وزارة حماية البيئة
Ministry of Environmental Protection



שלום עם הסביבה

אתרי המשרד להגנת הסביבה | אתר הממשלה gov | עברית - אנגלית ערבית לילדים: www.sviva.gov.il

כתובת: רחוב פלי"ם 15 א, קרית הממשלה- בניין ב, חיפה. מיקוד 33095.
טלפקס: 86322800-04 פקס: 86322888-04 דואר אלקטרוני: il.sviva@sviva.gov

מדינת ישראל
התעשייה להגנת הסביבה



אגף לטיפול במסולת מוצקה

ינואר 2007

מפעלי מיחזור פסולת בניין

| שם | פרטי מפעיל |
|--|---|
| י.א. הארי | אזור תעשייה צמוני, אשדוד, רח' המתכת 36 מנכ"ל: מישל וענונו טלפון: 8535525-08 |
| איציק כראדי-מיחזור למען הסביבה בע"מ | אזור התעשייה עד הלום מנכ"ל: איציק כראדי טלפון: 2625945-052, 7795886-057 |
| בני ועביקה | אזור התעשייה הר טוב, ת.ד. 175, בית שמש צביקה ודוד טלפון: 9917350-02 |
| אקולוגי | רחוב יהודה הלוי 92, תל אביב שי שכטר טלפון: 6318772-03 |

* רשימה זו היא רשימה חלקית ובלתי מחייבת. אין אנו ממליצים על ספק זה או אחר. יש לפנות אל הספקים לקבלת פרטים והצעות מחיר.

האגף לטיפול בפסולת מוצקה

הנדון: מפעילים של מגרסות פסולת בניין קבועות/ניידות נכון ל- 2006:

| שם מפעל | מחוז | ישוב | רשות מקומית | כתובת | טלפונים |
|-------------------------------------|---------|-------------|--------------------|--|---------------------------|
| אילוניק חברה להובלת עבודות | מרכז | נתניה | נתניה | האומנות 8, נתניה | 09-8354535 |
| אתר מיון ומחזור פסולת יבשה | צפון | סחינון | סחינון | סחינון | 04-6745728 054-5707936 |
| בר עומר | מרכז | ראשון לציון | ראשון לציון | שדרות משה דיין 1, ראשון לציון | 050-5313863 |
| בני ונבוקה | ים | בית שמש | בית שמש | אזור התעשייה הר טוב, ת.ד. 175 | 02-9917350 |
| ניסר תדסה ותשתיות בע"מ | מרכז | חוף השרון | חוף השרון | מושב בצרה, חוף השרון, 60944 | 054-4559663 |
| דניאלי בסביבה - קרן היסוד, קרית אתא | חיפה | קרית אתא | קרית אתא | קרן היסוד 6, קרית אתא | 04-8403112 |
| החברה הכלכלית מ. מודיעין | מרכז | מודיעין | מודיעין-מכבים-רעות | מודיעין | 08-9726175 |
| י.א. הארי | דרום | אשדוד | אשדוד | אזור תעשייה צפוני, אשדוד, רח' המתכת 36 | 08-8535525 |
| י.ע.ז חבי לבניה ופיקוח בע"מ | תל אביב | תל אביב-יפו | תל אביב-יפו | אשכנזי 20, תל אביב-יפו, 69864 | 03-6478859 |

מדינת ישראל

האגף לטיפול בפסולת מזוקה

| שם מפעל | מחוז | ישוב | רשות מקומית | כתובת | טלפונים |
|--------------------|-------------|------------------|---------------|-----------------------|---|
| כראדי מחפרון בע"מ | דרום | אשקלון (עד הלום) | מ.א באר טוביה | אזור התעשייה עד המים | 2625945, 057-7795886-052 |
| ערד מיחזור בע"מ | תל אביב-יפו | תל אביב-יפו | תל אביב-יפו | נתיבות 1, תל אביב-יפו | 03-9031044 057-7718443 |
| אסף טכנולוגיות | חיפה | מרדס חנה | מרדס חנה | | 050-8292890 04-6271694 |
| ג.א.ן תברואה הייכל | מרכז | מושב רנתיה | מושב רנתיה | מושב רנתיה 53 | 03-9722888 050-5218034 08-9018693 |

*הנתונים באחריות התברות, הרשימה חלקית ונתונה לשינויים מעת לעת ובלתי מחייבת.

* רשימה זו לא מהווה המלצה כלשהי לחברה זו או אחרת.

* אין אנו ממליצים על ספק זה או אחר. יש לפנות אל הספקים לקבלת פרטים והצעות מחיר.

בברכה,

אורי
טל
מרכז הטיפול בפסולת בניין

מדינת ישראל

המשרד לאיכות הסביבה
 אגף פסולת מוצקה
 רחובי נשרים 5, ת.ד. 34033 ירושלים 95464 ☎ 6553801-2, פקס: 6553817-02

אתרי סילוק וטיפול בפסולת יבשה

* קלטת שאריות מיון פסולת באתרי הפסולת כפופה לתנאים ולמגבלות הקיימים בתוכניות ובתנאי רישון העסק של כל אתר.

| מס' | שם האס"פ | פרטי המפעיל/ הרשות |
|-----|----------|--------------------|
|-----|----------|--------------------|

מחוז חיפה

| | | |
|----|-------|--|
| 1. | גילמה | חברת מ.מ.מ., מנכ"ל - יחזקאל תותחני טל: 9931661-04 |
|----|-------|--|

מחוז מרכז

| | | |
|----|---|--|
| 1. | אתר "שריגי" ניר גלים | אתר פסולת אשדוד בע"מ, אשדוד, ת.ד. 15196 מפעיל האתר: עמרי גיא טל: 8522299-08, פקס: 8522255-08 5607905-054 omriyuv@bezeqint.net |
| 2. | ברקת באתר זה ניתן לספיל/לגרס פסולת בניין | א.ס.פי חברה לקידום פרויקטים כאיכות הסביבה (ישראל) בע"מ, ת.ד. 3059, שוהם, 73142 טל: 9793883-03, פקס: 9773070-03 יגאל אדן: 2626749-052 נורית היילמן: 4700161-052 espy@bezeqint.net |

מחוז ירושלים

| | | |
|----|---------|---|
| 1. | אבו דיס | מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ, ת.ד. 1111, גבעת המייסדים, מעלה אדומים 90610, 5352688-02 parkadom@netvision.net.il |
|----|---------|---|

מחוז דרום

| | | |
|----|------------|---|
| 1. | נימרה | מואיז חבל אילות אהוד ספיר, 444619-053 ד.ג. אילות 88820 |
| 2. | דודאים | מואיז בני שמעון עומת בית קמה ד.ג. הנגב 85300 מוכירות יחפ"כ 9915851-08, 9911724-08 פקס: 9915837-08 דני נווה מנהל תפעול האתר- 7243324-057, 6409371-08 |
| 3. | זוהר (ערד) | עיריית ערד 6957911-08 |

עדכון הרשימה: ינואר 2007

| | | |
|--|-------------------------|---|
| ערד, 80700 | | |
| חברת מ.מ.מ., ת.ד. 10513, באר שבע, 84105 מנכ"ל - יחזקאל תותחני טל: 08-6483094, פקס: 052-3992712-6483091 | איתן (ליד מושב איתן) | 4 |

מדינת ישראל
 המשרד לאיכות הסביבה
 אגף פסולת מוצקה

רח' כנפי נשרים 5, 7 - ת"ד 34033 ירושלים 95469, טלפון: 02-6553801/2, פקס: 02-6553817

תחנות מעבר (או עיבוד) פסולת בניין – ליוגר 006

| שם התחנה | כתובת ומיטת המפעיל |
|----------|--------------------|
|----------|--------------------|

מחוז חיפה

| | | |
|----|-------------------|-------------------------|
| 1. | אורוו סרית ביאליק | אלו צימורה, 050-5289907 |
| 2. | טירת כרמל | מאור מנחם, 050-5618900 |

מחוז מרכז

| | | |
|----|---------------|---|
| 1. | ד.ש.א. איחיים | גרשון נווה, 09-7404240, 057-7795937 dashe@barak.net.il |
| 2. | אבן יחודה | רמי עומניסקי, 09-8997470, 057-5205205 פקס: 09-8912224 |

מחוז תל אביב

| | | |
|----|--|---|
| 1. | תל אביב | בועז ברעם, עופר גרינש חברת י.ר.א.ב. טל: 08-8633300, 08-8633303 פקס: 08-8565212 |
| 2. | יוסי פרי | יוסי פרי, בר כוכבא 19, הרצליה. 09-9567731, 057-7703551 |
| 3. | אקו-לוגי טכנולוגיות עתידיות (א.ס) בע"מ ניתן לביצוע עיבוד פסולת בניין | אריה ברקוביץ, פארק מהדור חרדיה (ת.ד. 9182, רמת אביעל 52190) טל: 03-6318771 פקס: 03-7301059 |

תאריך: _____

הסכם הטמנה מס': _____

לכבוד:

מהנדס הועדה המקומית לתכנון ובניה

א.ג.ג.,

הנדון: הסכם להטמנת פסולת בניו באס"פ.....

הריני לאשר כי _____ ת.ג. / ח.פ. _____, חתם
על הסכם להטמנת פסולת בניין כמתחייב מתנאי היתר בנייה בתיק בנייה _____
בכתובת / ביישוב _____ בקשה מס' _____
גוש _____ חלקה _____ מגרש _____ סה"כ _____ מ"ר
מס' קומות _____ מס' דירות _____ כמות פסולת _____ טון.
הנייל רכשו _____ שוברי הטמנה לכמות הנייל, ממס' _____ עד מס' _____
שוברים אלה לא ניתנים להעברה.

אנו נדווח לכם ישירות על כמויות הפסולת שיגיעו בפועל להטמנה כמתחייב בתקנה
21 (3) לחוק התכנון והבניה.

_____ אס"פ

_____ חלקות

הסכם לקליטת פסולת מס' _____ שנכרת ביום _____

בין: מי גר / אלונים / לגמון / קומפוסט 2000.

(להלן: "האסי"פ").

לבין: ח.פ. / ת.ז. _____
כתובת _____ עיר _____ מיקוד _____
טל' _____ פקס _____

(להלן: "הלקוח")

1. האסי"פ והלקוח מתקשרים בזה בהסכם להטמנת פסולת עפ"י חניית מהנדס הועדה לתכנון ובנייה _____ כמפורט בתנאי היתר הבניה ובתנאי ההטמנה המפורטים להלן (להלן "ההסכם").

תיק בנייה מס' _____ בקשה מס' _____
בנייה בכתבות / יישוב _____
גוש _____ חלקה _____ מגרש _____
מס' קומות _____ מס' יחיד _____ שימוש עיקרי _____
שטח בנייה כולל _____ מ"ר.

(להלן: "האתר")

מחיר לטון פסולת: _____ ש"ח + מע"מ.
כמות הפסולת מוערכת לפי _____ ק"ג / מ"ר - _____ טון.

(להלן: "כמות הפסולת")

2. ידוע ללקוח כי הכמות המפורטת בס"ק 1 הינה כמות מינימלית שהינו מתחייב להטמין, על סמך התחייבות זו בוצעה התקשרות זו.

3. במעמד חתימת ההסכם מקבל הלקוח שוברים ממס' _____
עד מס' _____ להטמנת _____ טון. השוברים הנ"ל כנועדים להטמנת כמות הפסולת שמקורה באתר הנ"ל בלבד.

4. בעת הטמנת הפסולת הלקוח יציג את השוברים אשר יהוו אסמכתא להטמנת הפסולת שמקורה באתר.

תכנון ובניה

טופס 4

(תקנה 21ג)

תיקון: תשי"ב

בקשה לתעודת גמר

- א. אני הח"מ בעל היתר..... מספר זיהוי..... תיק מס'.....
 שמעני ב..... טלפון..... מבקשות) בזה מהמהנדס
 של תועדה המקומית..... לתת לי תעודת גמר לגבי הבנין/העבודה המוגדרת(ת)
 בהיתר הבניה מס'..... מתאריך..... בתחום הרשות
 המקומית..... שכונה..... רחוב.....
 גוש..... חלקה.....
 תאריך..... חתימת בעל היתר.....
- ב. (למלא במקרה שהביקורת על ביצוע העבודה היתה בידי אדם אחד בלבד)
 אני החתום(נה) מטה האחראי לביקורת..... מספר זיהוי.....
 שמעני..... טלפון.....
 מצהיר(ה) בזה שהבנין/שהעבודה שלגביה מוקשת בזה תעודת גמר, בוצעה בהתאם למפרט
 ולנספחים שאשרו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970,
 ומולאו כל התנאים שהותנו בהיתר, פרט לתנאים המפורטים להלן שיושב ראש ומהנדס תועדה
 המקומית כאחד בחלטתם מתאריך.....
 החליטו לדחות את קיומם עד.....

ואלה הם התנאים שקיומם נדחה:

| מרות התנאי | מועד אחרון לקיום התנאי | מועד החלטת יושב ראש ומהנדס תועדה המקומית על הדחייה |
|------------|------------------------|--|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |

- תאריך.....
 חתימת האחראי לביקורת.....
- ב. אני, עורך הבקשה/עורך הבקשה הראשי..... מס' רישיון.....
 מס' זהות..... טל'.....
 שמעני.....
 מצהיר בזה, בהסתמך על הביקורת שערכתי במסגרת פיקוח עליון, בתחום תכנון אדריכלי, על ביצוע
 העבודה, שהבניה שלגביה ממוקשת בזה תעודת גמר, בוצעה בהתאם למפרט ולנספחים שאשרו
 בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970, ומולאו כל התנאים
 שהותנו בהיתר, פרט לתנאים שפורטו לעיל אשר הוחלט לדחות את קיומם.
- תאריך.....
 חתימת עורך הבקשה/עורך הבקשה הראשי.....

תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970

(למלא במקרה שהביקורת על ביצוע העבודה היתה בידי יותר מאדם אחד)
 אנו החתומים מטה מצהירים בזה, כל אחד לגבי תחום פעולתו, שהבנין שלגביו מבוקשת בזה תעודת גמר נבנה בהתאם למפרט ולנספחים שאושרו בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970, ומולאו כל התנאים שהוטנו בחיתר, פרט לתנאים המפורטים להלן שיושב ראש ומהנדס הועדה המקומית כאחד בהחלטתם מתאריך.....
 החליטו לדחות את קיומם עד.....
 ואלה התנאים שקיומם נדחה:

| מהות התנאי | מועד אחרון לקיום התנאי | מועד החלטת יושב ראש ומהנדס הועדה המקומית על הדחיה |
|------------|------------------------|---|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |

| שם האחראי לביקורת | מספר זיהוי | המען | מספר טלפון | תחום הפעולה על פי בקשת ההיתר או הודעה לועדה המקומית | חתימות |
|-------------------|------------|------|------------|---|--------|
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| 3. | | | | | |
| 4. | | | | | |
| 5. | | | | | |

תאריך.....

ג. אני מתכנן שלד הבנין..... מספר זיהוי..... שמענו.....
 מסי רשיון.....
 טל..... מצהיר בזה, בהסתמך על הבקורת שערכתי כמסגרת פיקוח עליון על ביצוע העבודה, שהבניה/העבודה שלגביה מבוקשת תעודת גמר, בוצעה בהתאם לבקשה והמיפרט שאושרו, בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970.

.....
 חתימת מתכנן שלד הבנין

.....
 תאריך

ד. אני האחראי לביצוע השלד..... מספר זיהוי.....
 שמעני ב..... טלפון..... מצהיר(ה) בזה שהבניה/העבודה שלגביה מבוקשת בזה תעודת גמר בוצעה בהתאם לתכנית הקונסטרוקציה שנערכה ביד/בידי.....
 אני מצהיר(ה) בזה ששילד הבנין הוקם בהשגחתי המלאה/בהשגחה המלאה שלי ושל קודמי בתפקידי של האחראי לביצוע השלד האמור וכי אין סכנה נשקפת כיום ובעתיד לבני אדם שישמשו בבנין האמור, מאופן ביצוע בניית השלד ואיכותו.

.....
 חתימת האחראי על ביצוע השלד

.....
 תאריך

רשות מקומית _____ תאריך הבקשה _____

דו"ח בדיקת מרחב מוגן לפני מתן אישור איכלוסכתובת המבנה: _____ / _____ / _____ / _____ / _____
ישוב _____ גוש _____ חלקה _____ מגרש _____

יעוד המבנה: _____ מגיש הבקשה: _____

ממ"ד/ממ"ק/ממ"מ (הקף את הנבחר): _____ מספר המרחב המוגן: _____

| מס"ד | הנושא | מופיע בתוכנית | תקין | לא תקין | הערות |
|------|--|---------------|------|---------|-------|
| 1. | התאמה לתוכנית הגשה מאושרת, לרבות קיר הגנה לפני דלת הכניסה למרחב המוגן. | | | | |
| 2. | דלת הדף אטומה, נפתחת כלפי חוץ מסומנת בתו תקן. | | | | |
| 3. | חלון הדף מסומנים בתו תקן. | | | | |
| 4. | חלון אטום (עם תווית פקע"ר ומת"י). | | | | |
| 5. | צינורות אוורור ואטמים (עם תו תקן). | | | | |
| 6. | פתח חילוץ קומתי וסולמות מסומנים בתו תקן (בממ"ק וממ"מ בלבד). | | | | |
| 7. | מעברי צנרת אטומים. | | | | |
| 8. | יציקות בטונים. | | | | |
| 9. | אינסטלציה סניטרית. | | | | |
| 10. | עבודות ריצוף. | | | | |
| 11. | טיח/ציפוי פנים (לפי מפרטי פקע"ר). | | | | |
| 12. | תאורת החדר. | | | | |
| 13. | תאורת חרום (בממ"ק וממ"מ בלבד). | | | | |
| 14. | נקודות חשמל ותקשורת. | | | | |
| 15. | מערכת סינון ואיוורור (חברות מאושרות). | | | | |
| 16. | שילוט וסימון פנים (לפי מפרט פקע"ר). | | | | |
| 17. | תקרה אקוסטית (בהתאם למפרט פקע"ר). | | | | |

מצורפים בזאת:

- א. תעודת מעבדה מאושרת לחוזק בטונים.
- ב. תעודת משלוח של מסגרות, דלת, חלון הדף, צינורות אוורור, חלון אטום ופתח חילוץ.
- ג. טופס 20 א' חתום על-ידי אחראי לביצוע שלד.
- ד. תעודת מעבדה מאושרת לטיח או כל ציפוי אחר (במידה ונעשה).
- ה. אישור יצרן המסגרות על כל הפרטים לאחר ההתקנה.

הבדיקה בוצעה על-ידי מפקח הבניה:

חתימה

שם

חתימה

נציג הקבלן

